މިނިސްޓްރީ އޮފް ހަޔަރ އެޑިއުކޭޝަން

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

އޭޝިއަން އެކަޑަމީ އޮފް އެރޮނޮޓިކްސް ގައި ފްލައިޓް ޓްރެއިނިންގ ކޯސް ފުރިހަމަކުރަމުންދިޔަ ދަރިވަރުންނަށް ރިފްރެޝަރ ޓްރޭނިންގ ފުރިހަމަކުރުމަށް ލޯން ދިނުމުގެ އުސޫލު

ތަޢާރުފު:	1.	މި އުސޫލަކީ، އޭޝިއަން އެކަޑަމީ އޮފް އެރޮނޮޓިކްސް ގައި ފްލައިޓް ޓްރެއިނިންގ ފުރިހަމަކުރަމުންދިޔަ ދަރިވަރުން އައިލެންޑް އޭވިއޭޝަން ސަރވިސަސް ގެ މޯލްޑިވިއަން އޭވިއޭޝަން އެކަޑަމީ ގައި ކޯހުގެ ބާކީބައި ފުރިހަމަކުރުމުގެ ގޮތުން ހަދަންޖެހޭ ރިފްރެޝަރ ޓްރޭނިންގ ފުރިހަމަކުރުމަށް ދަތި ލޯން ދިނުމުގައި އަމަލު ކުރާނެ އުސޫލެވެ.
ލޯނުދޭ ފަރާތް:	2.	އޭޝިއަން އެކަޑަމީ އޮފް އެރޮނޮޓިކްސް ގައި ފްލައިޓް ޓްރެއިނިންގ ފުރިހަމަކުރަމުން ހުއްޓިފައިވާ ކޯސް ނުނިމި، މޯލްޑިވިއަން އޭވިއޭޝަން އެކަޑަމީ ގައި ކޯހުގެ ބާކީބައި ފުރިހަމަކުރުމުގެ ގޮތުން ހަދަންޖެހޭ ރިފްރެޝަރ ޓްރޭނިންގ ފުރިހަމަކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދަރިވަރުންނެވެ.
ލޯނުގެ ގޮތުގައި މާލީ އެހީ ދިނުން:	3.	މި އުސޫލުގެ ދަށުން ލޯން ފައިސާ ދޫކުރާނީ ރިފްރެޝަރ ޓްރޭނިންގ ގެ ފީ އަށް ވާ ޖުމްލަ އަދަދު 1500 ޔޫ.އެސް. ޑޮލަރަށްވާ ދިވެހި ފައިސާއެވެ.
ލޯނުގެ ފައިސާ ޖަމާކުރުން	4.	ލޯނުގެ ފައިސާ ޖަމާކުރެވޭނީ ހަމައެކަނި ލޯން ލިބޭ ދަރިވަރުގެ ނަމުގައި ބޭންކެއްގައި ހުޅުވައިފައި ހުންނަ ދިވެހި ރުފިޔާގެ އެކައުންޓަކަށެވެ.
ލޯނުގެ ގޮތުގައި މާލީ އެހީގެ ފައިސާ އަނބުރާ ސަރުކާރަށް ދެއްކުން	5.	(ހ) ލޯނުގެ ގޮތުގައި ނެގި ފައިސާއާއި، ލޯން ދޫކުރުމަށް ދިން ހިދުމަތުގެ އެޑްމިނިސްޓްރޭޓިވް ޗާޖުގެ ގޮތުގައި އެ ފައިސާގެ 1% (އެކެއް އިންސައްތަ) އަށްވާ ޖުމްލަ މިންވަރު، ކޯސް ނިމޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން، ލަސްވެގެން 7 (ހަތެއް) ވަނަ މަހު ކަނޑައެޅިފައިވާ އެކައުންޓަކަށް އަނބުރާ ދައްކަން ފަށަންވާނެއެވެ. ކޯސް ނިމޭ ތާރީޚު ކަމުގައި ބަލާނީ؛
		(1) ރިފްރެޝަރ ޓްރޭނިންގ ނިންމާފަ ކޯހުން ފާސްވާނަމަ، ނުވަތަ ކޯސް ހުއްޓާލާނަމަ، ކޯހުން ފާސްވި ނުވަތަ ކޯސް ހުއްޓާލިކަމަށް މޯލްޑިވިއަން އޭވިއޭޝަން އެކަޑަމީ އިން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެންނެވެ.

(2) ރިޕޯޓްސަރ ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނިންމުމަށްފަހު ޖައިޒާ ލައިސަންސް ކޯޑް ފުރިހަމަކުރިކަމުގެ
ޗެކްލިސްޓާއި ޕޮއިންޓްސްތަކަށް އެކަށައަޅާ އިން އަންގާ ތާރީޚުން ފުރިހަމަކުރަންވާނެ.

(ނ) ފީސް އަދާކުރަން ފުރުޞަތުދޭ މުއްދަތު ފީސް އަދާކުރަން ނިމުނުތަން ތާރީޚާ ޢައްޑޮކަށް ޖައިސާ އަނބުރާ ދައްކަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ. ފީސް އަދާކުރަންޖެހޭ ފޯމު ރާއްޖެއިން ބޭރަށް ދިޔައިރުމެވެސް، ފީސް އަދާކުރުމުގެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސުމާއި އެކަން ޑިޕާރޓްމަންޓަށް އަންގައިދިނުން ލާޒިމްވެއެވެ.

(ރ) ފީސް އަނބުރާ ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ފީސްގެ ޢަދަދަށް ނަގާ ޖައިސާގެ ޖުމުލަ އަދަދުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށެވެ. ފީސް ޖައިސާ އަނބުރާ ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތު ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

ފީސްގެ އަދަދު (ރުފިޔާ)	ފީސް ނެގޭ ޖައިސާ އަނބުރާ ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތު (މަސް)
25,000 - 0	30
49,999 - 25,000	38
99,999- 50,000	53
199,999- 100,000	66
299,999 - 200,000	105
399,999 - 300,000	150
499,999 - 400,000	180
999,999 – 500,000	230
499,999 ,1 – 1,000,000	235
2,500,000 – 1,500,000	240

(ބ) ބައެއްފަހަރު ހާސިލުކުރަމުންދާ މަޤްސަދަށް އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ވަކިކޮށްލިނަމަ، ނުވަތަ ކެންސަލް ކުރެވިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ކޯޓުން ފައިސާ ފޮނުވިނަމަ، އެކަން މިނިސްޓްރީއަށް އަންގަންވާނެއެވެ. އަދި އެހެންމެހެން އެ ދަރަޖައަށް އެރުވުނު ޖުމުލަ ހަރަދު، މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން އަނބުރާ އަދާކުރަންވާނެއެވެ.

(ޅ) ފީސް ނެގި ފަރާތުން އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ، އެ ފައިސާ ދައްކަންވާނީ އެ މަސްއޫލިއްޔަތު އުފުލުމަށް އެއްބަސްވެ ސޮއިކުރި ގެރެންޓަރ ((އާއިލީ މެންބަރެއް) އެވެ.
އަދި މި ހާލަތު ގެރެންޓީ ޢާއިލީ މެންބަރަކީ ކަފާލާތު ބެލެވޭނީ، ފީހަށް އެދޭ ފަރާތުގެ ބައްޕަ، ނުވަތަ މަންމަ، ނުވަތަ އެއްބަނޑު އެއްބަފާ/އެއްބަނޑު/އެއްބަފާ ދަރިއެއް، ނުވަތަ ބޭބެ، ނުވަތަ ކާފަ (18 (އަށާރަ) އަހަރު ފުރިފައި)، ނުވަތަ މައިފިރި/ބަފައިފިރި ބޭބޭބޭއެއް، ނުވަތަ ބޮޑު ދައިތަ، ނުވަތަ ދިމާގެ އަވިއްލަ ދަރިއެއް (18 (އަށާރަ) އަހަރު ފުރިފައި) ނުވަތަ ގާނޫނީ ގާރޑިއަން ބެލެނިވެރިކަން ކަމިޝަނަށް ފާހަގަކުރެވި.

(ކ) ފީސް އެގްރީމަންޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު، ފީސް އަނބުރާ އަދާކުރަން ނިމުމާ ދެމެދު ފީސް އަދާކުރުމުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު އުފުލަންޖެހޭ އެއްވެސް ފަރާތެއް ގޮތުން މައްޗަށް ބަދަލުވެ ނުވަތަ ކޮންމެ އެއްވެސް ހާލަތެއްގައި، އެކަން ދުވަހުން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިނިސްޓްރީއަށް އަންގަންވާނެއެވެ.

(ށ) ލޯނު ފައިސާ އަދާކުރަމުން ނުދާނަމަ، އެ ފައިސާ ހޯދުމުގެ މަސައްކަތް ޝަރުޢީ ނިޒާމުގެ ތެރެއިން ކުރިއަށް ގެންދާނީއެވެ.

އާންމު ބައިތައް:

(ނ) މަތީ ތައުލީމުގެ ފުރުޞަތު ލިބޭ ދަރިވަރުންނާ ގުޅޭގޮތުން މިނިސްޓްރީން އަމަލުކުރާ އެންމެހައި އުސޫލުތައް، ލޯނަށް ހޮވޭ ދަރިވަރުންގެ މައްޗަށް ވެސް ހިނގާނީއެވެ.

(ރ) ރިފްރެޝަރ ޕްރޮގްރާމްގެ ބޭނުމަކަށް ދަރިވަރުން ނަގާނެ ތަރުތީބު ނިންމާނީ މޯލްޑިވިއަން އޭވިއޭޝަން އެކަޑަމީ

(ބ) ހުރިހާ ދަރިވަރުން ވެސް، ރިފްރެޝަރ ޕްރޮގްރާމް ނިމުމަށްފަހު 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެކަން ލިޔުމުން މިނިސްޓްރީއަށް އަންގަންވާނީއެވެ. އަދި ރިފްރެޝަރ ޕްރޮގްރާމް ނިންމި ކަމުގެ ރަސްމީ ލިޔުމެއް މޯލްޑިވިއަން އޭވިއޭޝަން އެކަޑަމީ އިން ހޯދާ، އެލިޔުން މިނިސްޓްރީއަށް ހުށަހަޅަންވާނީއެވެ.

(ޅ) މި އުސޫލުގެ ތެރެއިން ލޯނަށް އެދި ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސައްހަނޫން މައުލޫމާތު ހިމަނައިގެން، ނުވަތަ މައުލޫމާތު ފުރިހަމަނުކޮށް އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާކަން މިނިސްޓްރީއަށް އެނގޭ ހިސާބުން، އެޕްލިކޭޝަން ބާތިލުކުރާނެއެވެ. އެއީ ލޯނު ލިބިކަމުގެ ލިޔުން ދޫކުރި ފަހުން ކަމުގައި ވިޔަސް، ނުވަތަ ދަރިވަރު ކިޔަވަން ފަށާފަހުން ކަމުގައި ވިޔަސްމެއެވެ. މި ހާލަތުގައި ލޯނުގެ ގޮތުގައި އެއްވެސް ފައިސާއެއް ދޫކޮށްފައިވާނަމަ، މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތީން އެ ފައިސާއެއް އަނބުރާ ދައްކަންވާނީއެވެ.

(ކ) މި އުސޫލުގެ ތެރެއިން ލޯނަށް އެދި ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ޙަޤީޤަތާ ޚިލާފު މައުލޫމާތު ދީފައިވާކަމަށް އަދި/ނުވަތަ ނާޖާއިޒް ފައިދާއެއް ލިބޭފަދަ ގޮތަކަށް ބަދަލު ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ތުހުމަތު ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ، އެ ކަމެއް ތަޙްޤީޤު ކުރުމަށް، އެކަން ކުރުމުގެ ބާރު ލިބިފައިވާ ފަރާތަކަށް ހުށަހެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(އ) މި އުސޫލުގައި ހިމެނިފައިނުވާ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، އެ ކަމެއް ނިންމާނީ، މިނިސްޓްރީންނެވެ.

12 ޖެނުއަރީ 2022